

🕒 Создано: 31.10.2025 в 11:21

Обновлено: 31.10.2025 в 12:24

**Еврейская автономная область,
Биробиджан, улица Ленина, 37А**

7 750 000 ₽

Еврейская автономная область, Биробиджан, улица Ленина,
37А

Улица

[улица Ленина](#)

<https://birobidzhan.move.ru/objects/9286197963>

Собственник

79841257683, 79841250656

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

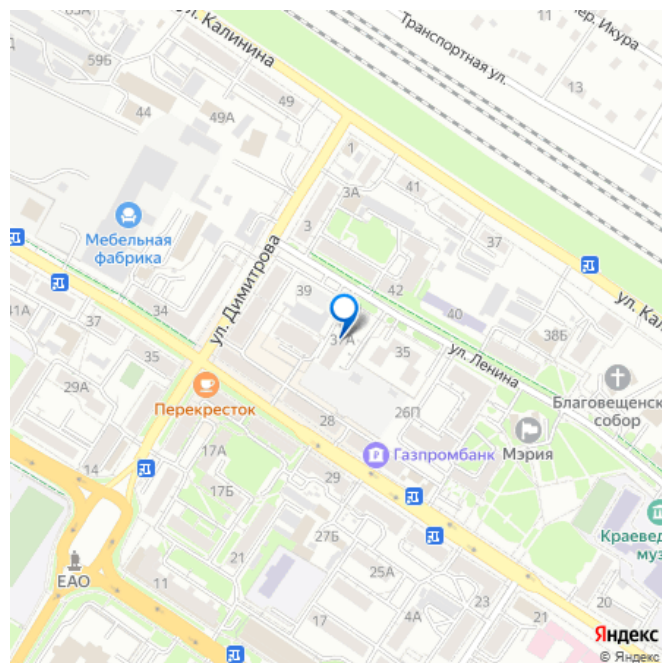
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 50.5 квадратных метров на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Биробиджан, улица Ленина, 37а. Дом построен в 2016 году и отличается современной архитектурой и качеством строительства. Квартира после качественного ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Санузел совмещённый, что является удобным решением для современного жилья. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и развлечений всей семьи. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе, что значительно упрощает вопрос размещения транспортного средства. Безопасность жителей обеспечивается стандартными

мерами, принятыми в жилом комплексе.

Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, парк для прогулок на свежем воздухе, Кафедральный собор Благовещения Пресвятой Богородицы, Ортодоксальная синагога, ресторан, а также торговый центр, предлагающий широкий спектр товаров и услуг. Для заботы о внешности и здоровье рядом расположены центр красоты 1, Дом Барбера, салон Экспресс-стрижка, парикмахерская, областная больница, а также аптеки Медтехника и торговый дом. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, качество жизни и удобство расположения своего жилища. Приглашаем вас ознакомиться с этой прекрасной квартирой, которая может стать вашим новым домом или выгодным инвестиционным активом.



