

Создано: 19.05.2025 в 16:11

Обновлено: 12.08.2025 в 01:03

**Еврейская автономная область,
Биробиджан, Трансформаторная улица, 1**

38 000 000 ₽

Еврейская автономная область, Биробиджан,

Трансформаторная улица, 1

Улица

[улица Трансформаторная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID 28161 Более 400 производственных площадок на сайте компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Продается производственное общей площадью 1700 м² (часть производственного цеха), расположенный на земельном участке 0,3 га в г. Биробиджан, Еврейская АО. Земельный участок в собственности. Характеристики: Общая площадь: 1700 м² Производственные помещения: 1650 м² Офисные помещения: 50

<https://birobidzhan.move.ru/objects/9279532771>

**IRES GROUP Производственная
Недвижимость Регионов, IRES GROUP
Производственная Недвижимость
Регионов**

79814007942

для заметок



м? Земельный участок: 0,3 га Высота
потолков: 12 м Крановое оборудование: нет
Коммуникации: Водопровод: есть
Канализация: есть Отопление: есть
Электричество: 2000 кВт Газ: нет Описание:
Производственная площадь состоит из 3
пролетов. 2 пролета размерами 36 х 18 м,
один пролет 18 х 18 м. Высота потолка 12 м.
Есть подкрановые пути под крановое
оборудование г.п. до 10 т. Полы бетон.
Въездные ворота под еврофуру.
Коммуникации: - Электроснабжение. На
территории ТП на 2 МВт, есть возможность
увеличения до 7 МВт. - Газ - нет. -
Водоснабжение - центральное. -
Водоотведение септик. - Отопление
центральное. Земельный участок площадью
0,3 га. Земельный участок в собственности.
Возможно увеличение размера земельного
участка. Цена указана с НДС. Оперативная
организация просмотра. Юридическое
сопровождение сделки. Эксперт компании
IRES GROUP - Денис Филиппов.





