

🕒 Создано: 01.09.2025 в 11:11

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 02:30

**Еврейская автономная область,  
Биробиджан, улица Шолом-Алейхема, 22**

**4 200 000 ₪**

Еврейская автономная область, Биробиджан, улица Шолом-Алейхема, 22

Улица

[улица Шолом-Алейхема](#)



## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается бизнес — готовый салон красоты в самом сердце города! Расположение: Первый этаж здания в центральной части города с высоким пешеходным потоком и удобством парковки для гостей. Пространство:

Просторное, стильное и светлое помещение с продуманным дизайном интерьера, мебелью и идеальным зонированием пространства.

Рабочие зоны салона включают: -

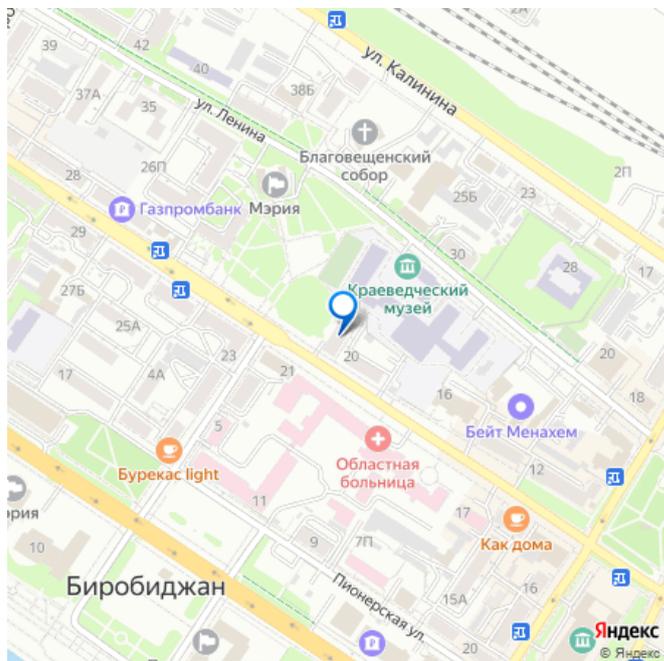
Оборудованное пространство для четырёх мастеров-парикмахеров; - Профессиональную установку для мытья волос; - Отдельный кабинет мастера маникюра и педикюра с

<https://birobidzhan.move.ru/objects/9284580776>

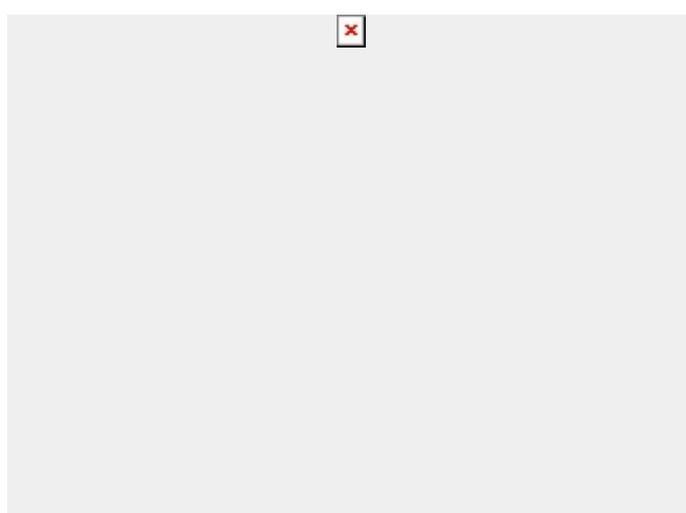
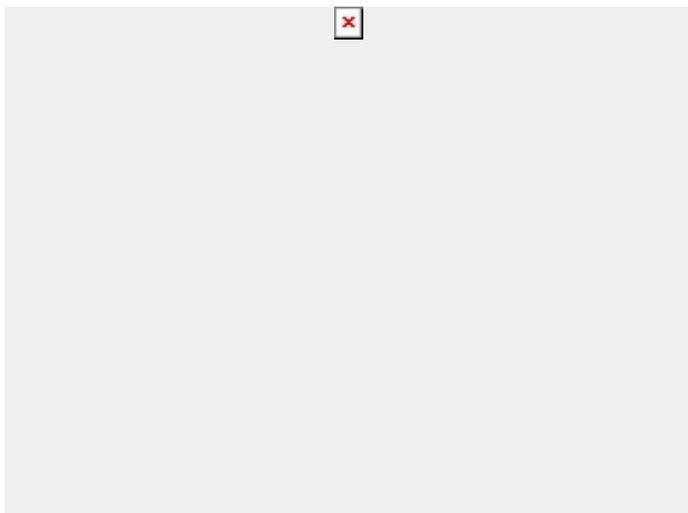
**Агент**

**79841259642**

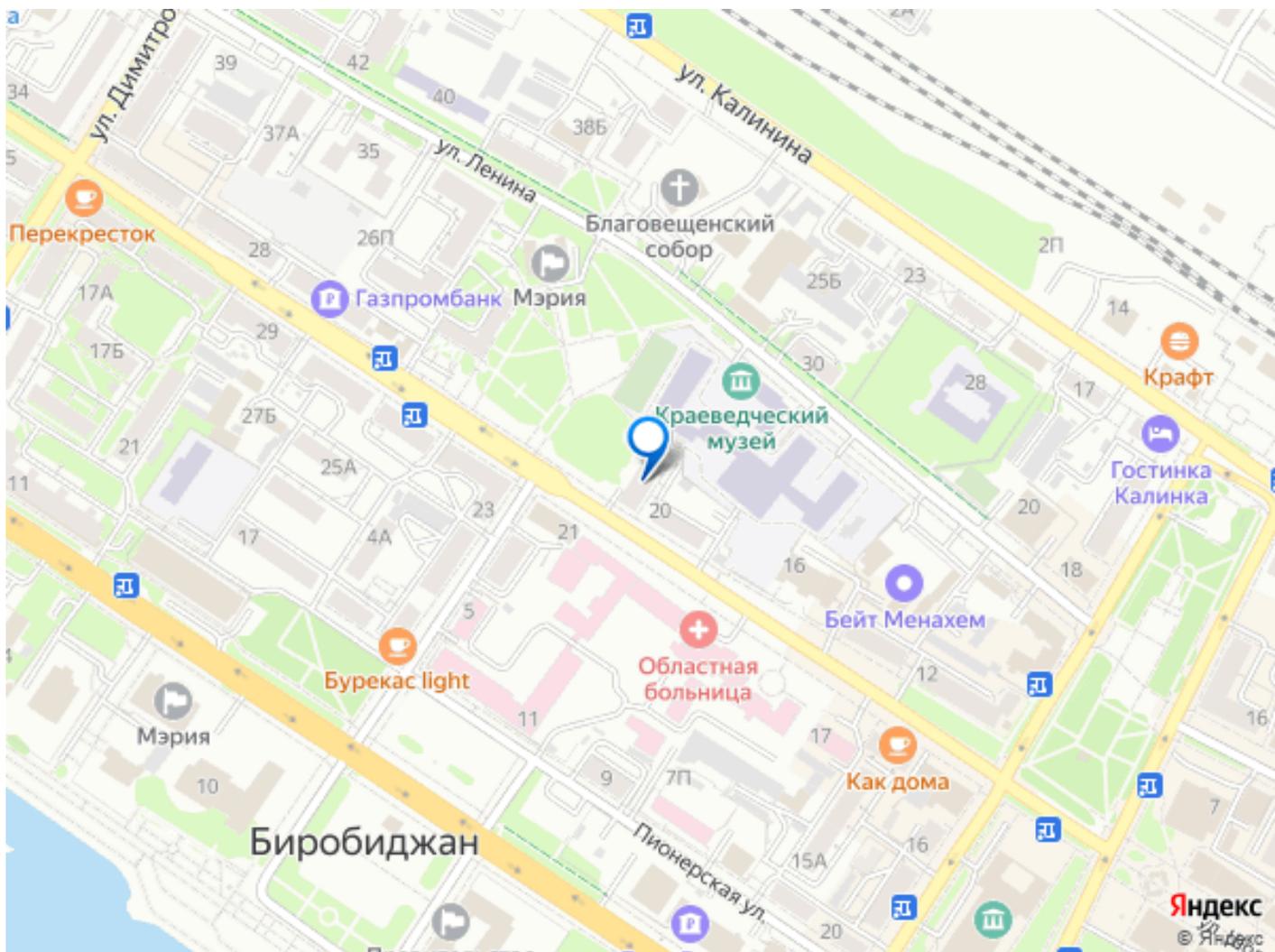
для заметок



системой подачи воды и местом для дополнительного рабочего места; - Универсальное помещение для косметологических процедур, массажа, процедуры наращивания ресниц, визажа и других услуг; - Широкая зона ожидания для посетителей; - Комнату для сотрудников; - Санитарную зону с комфортным туалетом. Технические характеристики помещения: - Профессиональное оборудование для комфортного оказания всех видов услуг; - Современные системы вентиляции и кондиционирования воздуха; - Наличие бойлера для бесперебойного горячего водоснабжения. Дополнительный источник дохода: Действующий салон сдаётся в аренду, обеспечивая стабильный доход владельцу. Все предметы мебели и оборудование остаются новым владельцам. Свяжитесь с нами, чтобы ознакомиться с помещением лично и обсудить условия сделки. Рассматриваем обмен на жилые объекты недвижимости.







Move.ru - вся недвижимость России